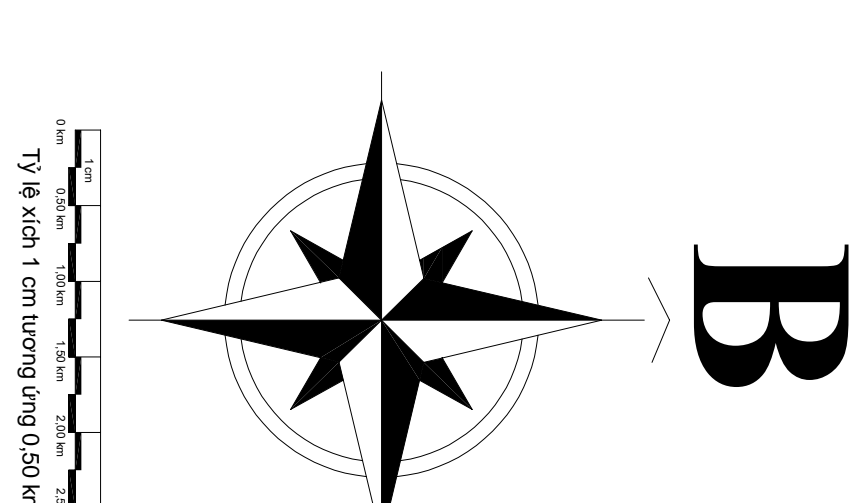


TỈNH LAI CHÂU

NHIỆM VỤ QUY HOẠCH CHUNG XÃ NẬM SỎ, TỈNH LAI CHÂU ĐẾN NĂM 2040

BẢN ĐỒ RANH GIỚI VÀ PHẠM VI LẬP QUY HOẠCH

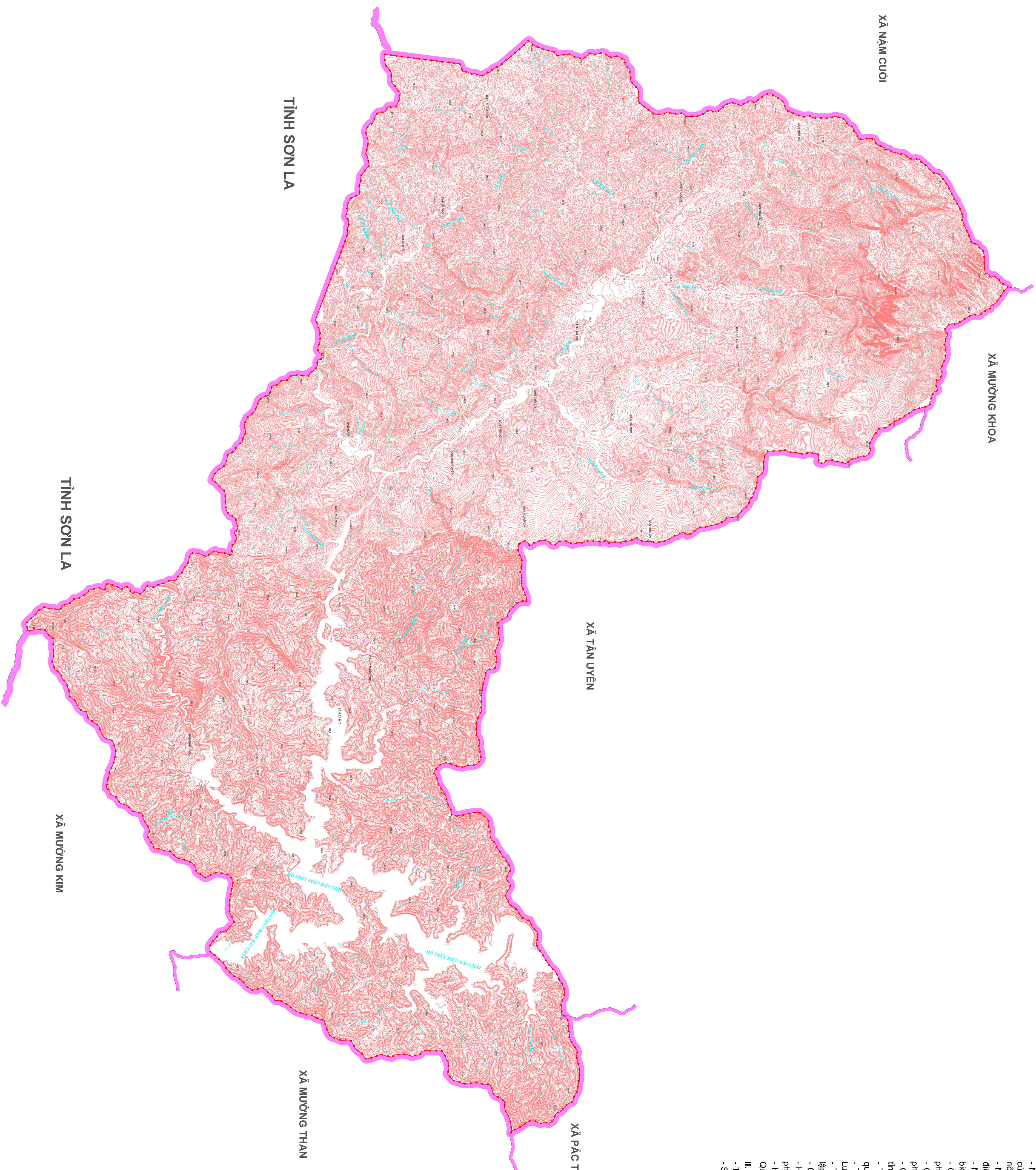


GHI CHÚ

RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH

ĐƯỜNG ĐỒNG MỨC

KHE, SƯỜI



- I. CĂN CỨ PHÁP LÝ**
- Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;
 - Luật Xây dựng ngày 18/06/2014; Luật Xây dựng ngày 17/06/2020 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;
 - Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;
 - Luật Đất đai năm 2024;
 - Luật Bảo vệ môi trường năm 2020;
 - Nghị quyết số 167/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Lai Châu năm 2025;
 - Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định nhiệm vụ của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;
 - Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;
 - Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đất đai và Luật về nhà thầu;
 - Quyết định số 150/QĐ-TTg ngày 28/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chiến lược phát triển nông nghiệp và nông thôn bền vững giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;
 - Quyết định số 1748/QĐ-TTg ngày 30/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chiến lược phát triển nông nghiệp và nông thôn bền vững giai đoạn 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;
 - Quyết định số 198/QĐ-UBND ngày 07/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch phân vùng quy hoạch xây dựng và quy hoạch xây dựng của xã Nậm Sỏ;
 - Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 18/5/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành QCVN 01:2021 quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng;
 - Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;
 - Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;
 - Các văn bản liên quan về quy hoạch xây dựng và quy hoạch xây dựng;
 - Các văn bản liên quan về quy hoạch xây dựng và quy hoạch xây dựng;
 - Hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tân Uyên, tỉnh Lai Châu phê duyệt tại Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 24/6/2024;
- II. THUẬT MINH**
- Tổng diện tích khu vực lập quy hoạch: 26.351,18 ha
 - Số bản thước vẽ: 1:9 bản.